



REZERVACE: Prodej podkrovního bytu 1+1 se zahradou

Polská, Trutnov, Trutnov

1 950 000 Kč

REZERVACE: Nabízíme prodej bytu 1+1 v centru Trutnova ul.Polská čp.144 se zahradou. Byt o celkové výměře 43,4 m² se nachází v podkroví a prošel rekonstrukcí. Skládá se z předsíně 2,5 m², kuchyně s vestavěnou kuchyňskou linkou a s kuchyňským koutem 17,9 m², pokoje 11,5 m² a koupelny s WC 4,2 m². K bytu náleží i sklep 5 m², který se nachází v suterénu, dále podíl na společných prostorách a zahradě. Byt je napojen vodovod, el.energií, plyn, kanalizací, vytápění plynové (vlastní kotel). Výhodou jsou nízké náklady na bydlení, poloha blízko centra a kompletní občanská vybavenost. Parkování před domem.

CENA

| | |
|-----------|--------------|
| Cena bytu | 1 950 000 Kč |
| Sleva | 40 000 Kč |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|---------|
| Obec | Trutnov |
| Ulice | Polská |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|--------------|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0115 |
| Datum aktualizace | 08.12.2021 |
| Druh objektu | Smíšená |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Typ bytu | Podkrovní |
| Vybaveno | Ano |
| Užitná plocha m ² | 43 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha m ² | 38 |

Jiřina Dolejší

Tel.: +420 608 772 280

E-mail: dolejsi@the2wreality.cz

Číslo nabídky: 0115
the2wreality.cz/reality/0115/

| | |
|---------------|---------|
| Stavba | Ostatní |
| Rok kolaudace | 2005 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 127 |
| Dispozice bytu | 1+1 |
| Vlastnictví | osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-------------------------------|
| Třída | Zs.energy.efficiency.rating.G |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |